

## DELIBERATION

Chambre de Commerce et d'Industrie Nantes St-Nazaire  
Séance du 18 juin 2021

Président de séance : Yann TRICHARD

Secrétaire de séance : Hedy ZOUAOUI

**CHANGEMENT DU TAUX DE REMUNERATION  
POUR LES PRETS ACCORDES EN 2012 A LA SPEB**

La CCI de Nantes St-Nazaire a consenti en 2012, deux prêts à la Société du Parc des Expositions de la Beaujoire (SPEB) ; sur une durée de 19 ans au taux de 5%, l'un de 1 375 000 € l'autre d'un montant de 620 000 €.

Ces deux prêts signés en juin 2012 entraient dans le cadre d'une dette subordonnée au financement bancaire d'Expo Nantes lors de la signature du contrat de concession du Parc des Expositions de la Beaujoire et de la réalisation Hall XXL ; le second prêt d'un montant de 620 000 € étant plus particulièrement destiné à l'aménagement d'espaces de bureaux de 400 m<sup>2</sup> afin de proposer une offre locative au sein du Parc des Expositions de la Beaujoire.

La CCI avait consenti ces prêts au taux d'intérêt de 5%, ce qui était cohérent avec le taux d'intérêt proposé par les banques à l'époque (5,1%). Puis lors d'une première négociation les taux d'intérêts avaient été ramenés à 3,5% en 2016, nous avons à l'époque ajusté le taux de rémunération de ces prêts.

En 2019, la dette bancaire de la SPEB a été renégociée avec un taux d'intérêt ramené à 1,37 %. Il convient donc de procéder à un ajustement de nos contrats de prêts à l'égard de la SPEB pour ramener également les taux de nos prêts de 3,5% à 1,37%.

Considérant les délibérations de la CCI Nantes St-Nazaire, lors de ses séances du 2 mars 2012 et du 17 juin 2016

Vu le Code de commerce

Vu le Règlement Intérieur

Vu l'avis de la Commission des Finances du 21 mai 2021

**Après en avoir délibéré, l'Assemblée Générale décide de :**

- Approuver la diminution de la rémunération des prêts consentis par la CCI à la SPEB à un taux passant de 3,5% à 1,37%.
- Mandater son Président afin d'accomplir toutes les formalités nécessaires à l'accomplissement de cette délibération.

Délibération approuvée par :

28 voix POUR

0 voix CONTRE

0 voix ABSTENTION

Quorum : 28

Présents : 28

Votants : 28

**Le Président de la CCI Nantes St-Nazaire**



**Le Secrétaire, membre du Bureau**

