

## Communiqué de presse

25/11/2016

### Panorama de l'appareil commercial en Loire-Atlantique : les chiffres de 2015

La CCI Nantes St-Nazaire sort un nouvel « Expertise Eco » dédié à l'appareil commercial. Ce document présente les derniers chiffres de l'offre commerciale et de restauration et permet d'en appréhender ses évolutions entre 2010 et 2015.

#### Une diversité commerciale qui structure le territoire

Le commerce de détail est une activité économique cruciale du département : les 9 100 magasins offrent presque 2 millions de surfaces de vente et pourvoient 40 700 emplois.

#### Les points de vente de moins de 300 m<sup>2</sup> sont les plus nombreux

Ces commerces de petits formats, essentiellement situés en centre-ville, représentent 70% de l'appareil commercial et pourtant se concentrent sur seulement 30% des surfaces de vente.

En moyenne, le nombre de commerces de moins de 300 m<sup>2</sup> a augmenté de 1% entre 2010 et 2015.

#### Points de vente de moins 300 m<sup>2</sup> :

Chiffres  
2015 :



#### Points de vente de plus 300 m<sup>2</sup> :

Chiffres  
2015 :



#### Un réel dynamisme des commerces dans les périphéries

Les points de vente localisés en périphérie (galeries et zones commerciales), alors qu'ils ne pèsent que 17% du total, absorbent près des deux-tiers des planchers commerciaux.

Avec une progression de 14% de ses points de vente, de 10% de ses surfaces et de 5% de ses emplois entre 2010 et 2015, la périphérie se montre plus dynamique que les centralités, en recul sur la même période pour les trois indicateurs.

#### Les centres-villes attirent de nouveaux commerces

Les épiceries fines, spécialités régionales et produits exotiques, commencent à s'implanter dans les centres-villes des communes les plus importantes (+29 points de vente entre 2010 et 2015 avec la création de 17 établissements rien que pour l'année 2015).

#### Contacts presse :

Marie Le Saint, T. 02 40 44 60 82, M. 06 12 25 21 98, [m.lesaint@nantesstnazaire.cci.fr](mailto:m.lesaint@nantesstnazaire.cci.fr)  
Anne-Laure Verrier, T. 02 40 17 21 39, M. 06 12 79 67 94, [a.verrier@nantesstnazaire.cci.fr](mailto:a.verrier@nantesstnazaire.cci.fr)



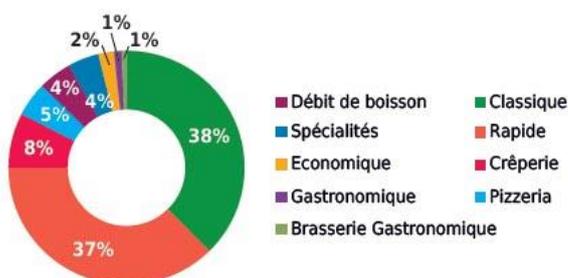
Sans surprise, les services matériels et l'alimentaire, avec respectivement 25 et 22 % des points de vente, dominent les moins de 300 m². Ces deux branches ont connu une bonne dynamique entre 2010 et 2015 avec une progression des points de vente (+3.4 et + 3.1%) et des surfaces de vente (+5.2 et +6.1%).

### La restauration se développe surtout en périphérie

Entre 2010 et 2015, le département a perdu 17 établissements soit à peine 0.5% de son effectif. C'est au niveau des centralités que le secteur s'est appauvri (-76) et dans les périphéries qu'il a gagné le plus d'unités (+46).

Les établissements « isolés » géographiquement, autrement dit « épars » sont nombreux (27%) contrairement à ce que l'on observe dans le commerce traditionnel (13%).

Typologie des restaurant et cafés  
en Loire-Atlantique (31/12/2015)



### DECHIFFRER LES ENJEUX ECONOMIQUES DE LA LOIRE-ATLANTIQUE

Avec la collection "Expertise Eco", la CCI propose des études qualitatives combinant données chiffrées, analyses de tendances émergentes et connaissances du terrain.

Ces études portent sur des territoires ou des thématiques économiques actuelles, comme les mutations du commerce ou l'activité touristique en Loire-Atlantique.

Les "Expertise Eco" apportent aux chefs d'entreprise une réelle connaissance sur l'économie locale leur permettant de se positionner dans leur environnement de travail. Les décideurs économiques et politiques y trouveront les informations nécessaires pour appréhender le territoire et se projeter.

Plus d'infos : <http://nantesstnazaire.cci.fr/economie-et-territoire/consulter-nos-etudes/expertise-eco>



### Contacts presse :

Marie Le Saint, T. 02 40 44 60 82, M. 06 12 25 21 98, [m.lesaint@nantesstnazaire.cci.fr](mailto:m.lesaint@nantesstnazaire.cci.fr)  
Anne-Laure Verrier, T. 02 40 17 21 39, M. 06 12 79 67 94, [a.verrier@nantesstnazaire.cci.fr](mailto:a.verrier@nantesstnazaire.cci.fr)



@MarieLeSaint1