



## LES ENJEUX

**Un positionnement géographique de premier ordre entre Nantes et St-Nazaire, aux portes de la Bretagne vers Redon/ Rennes qui implique :**

de bien gérer l'attractivité «naturelle» du territoire, notamment démographique pour conserver le cadre de vie,

d'en maximiser les effets en utilisant les ressources et les complémentarités avec l'écosystème métropolitain (PRI, clusters, écoles...),

de se forger une image forte à travers du marketing territorial : car «être au centre» ne crée pas forcément une identité.

...

**Améliorer la mobilité des personnes et des marchandises**

pour faciliter l'accès aux métropoles et à leurs services : dessertes routières, ferroviaires et en transports collectifs...

**Partager une stratégie économique**  
entre les différentes intercommunalités qui composent ce territoire convoité pour éviter les concurrences internes et pour améliorer l'offre économique (qualité, services communs...) et l'accueil des entreprises.

...

**Maintenir la compétitivité des moteurs économiques**

d'un territoire au développement économique avant tout endogène avec des profils d'entreprises et des secteurs diversifiés (agroalimentaire, aéronautique/ mécanique/matériaux ...).

...

**Soutenir le développement de l'économie présentielle**

liée aux besoins des nouvelles populations (crèches, commerces, activités culturelles...).

## Arc Loire et Vilaine

Cœur d'Estuaire • Loire et Sillon  
Pays de Pontchâteau - Saint-Gildas-de-Bois  
Pays de Redon • Région de Blain



### CHIFFRES CLÉS

&

### ENJEUX

Janvier 2016



## LES HOMMES

**105 453**  
habitants en 2012

**1,98 %**  
Taux de variation  
annuel moyen (2007-2012)  
(Loire-Atlantique : 1,05%)

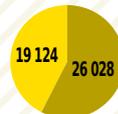
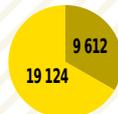
### Migrations domicile-travail en 2012

Occupation des emplois par :

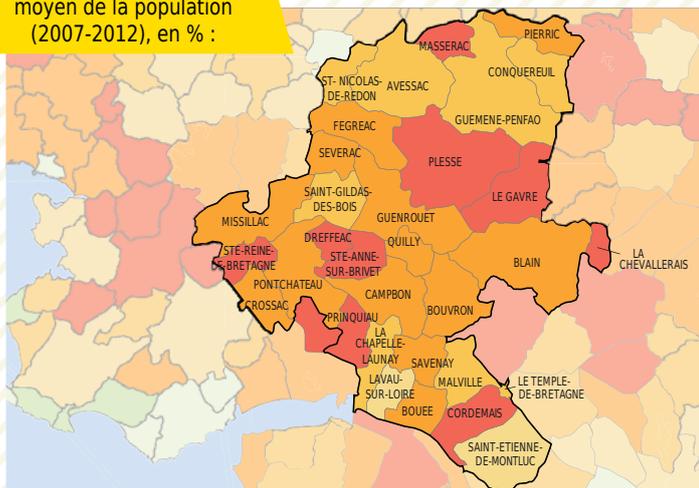
■ des habitants du territoire  
■ des personnes extérieures au territoire

Les actifs qui :

■ travaillent sur le territoire  
■ quittent le territoire pour travailler



### Taux de variation annuel moyen de la population (2007-2012), en % :



Faire avancer toutes les envies d'entreprendre

[www.NantesStNazaire.cci.fr](http://www.NantesStNazaire.cci.fr)

@CCINantes

[info.clients@nantesstnazaire.cci.fr](mailto:info.clients@nantesstnazaire.cci.fr)

#### Nantes

Centre des Salorges  
16, quai Ernest Renaud  
CS 90517  
44105 Nantes cedex 4  
Tél. 02 40 44 60 00  
Fax 02 40 44 60 90

#### Saint-Nazaire

Hôtel Consulaire  
35, avenue du Général de Gaulle  
CS 70405  
44602 Saint-Nazaire cedex  
Tél. 02 40 44 60 00  
Fax 02 40 66 68 35

#### Ancenis

Espace Entreprendre  
Aéropôle - 6, place H. Boucher  
44150 Ancenis  
Tél. 02 40 44 62 92  
Fax 02 40 44 62 89

#### Châteaubriant

16, rue des  
Vauzelles  
44110 Châteaubriant  
Tél. 02 40 44 61 44  
Fax 02 40 44 61 18

CONTACTS



## LES ENTREPRISES

**4 822**

**établissements**  
du secteur marchand  
en 2014 dont  
1 694 établissements  
artisanaux, soit 35%

**178**

**nouveaux établissements**  
immatriculés en 2014  
au Registre du Commerce  
et des Sociétés

**28 405**

**emplois**  
en 2012, en hausse de  
1,3% par an depuis 2007  
(Loire-Atlantique : 1,03%)

**16 899**

**emplois salariés**  
privés fin 2014



### COMMERCE

**3 982**

**emplois**  
commerce  
de gros inclus  
14% de l'emploi total  
(Loire-Atlantique : 13%)

#### Commerce de détail en 2014

(Observatoire des Locaux Commerciaux CCI) :

- **585 commerces, 2 625 ETP** (équivalent temps plein), **152 080 m<sup>2</sup>** de surfaces de vente (8% de la surface de vente du département)
- Densité commerciale : **1 442 m<sup>2</sup>** de surfaces couvertes pour 1 000 habitants (Loire-Atlantique : 1 503 m<sup>2</sup> pour 1 000 habitants)



### SERVICES

**15 438**

**emplois**  
54% de l'emploi total  
(Loire-Atlantique : 64%)

#### Emploi tertiaire (hors commerce)

- **25%** dans l'hébergement médico-social et l'action sociale (Loire-Atlantique : 12%)



### CONSTRUCTION

**2 782**

**emplois**  
10% de l'emploi total  
(Loire-Atlantique : 7%)



### INDUSTRIE

**4 898**

**emplois**  
17% de l'emploi total ;  
(Loire-Atlantique : 13%)

**L'emploi industriel :**  
**38%** dans les industries agricoles  
et alimentaires  
(Loire-Atlantique : 18%)



### AGRICULTURE

**1 643 emplois** (INSEE), en 2012  
6% de l'emploi total, (Loire-Atlantique : 2%)

**1 238 exploitations agricoles**  
en 2010 (18% des exploitations en Loire-Atlantique)



### TOURISME

**8**

**hôtels classés**  
(Loire-Atlantique : 209)  
avec **184 chambres**  
(2% de la capacité hôtelière  
du département)

**9**

**campings classés**

**720**

**emplacements**

**2 049**

**résidences secondaires**  
6% des logements



### QUELQUES ENTREPRISES

**Reconnus :** BOBCAT, LOIRETECH, DUQUEINE Atlantique, DAHER AEROSPACE, SPI Peinture, CHATAL, POUYET 3M, SEICO, Fromage PRESIDENT, CANDIA, TIPIAK, TECHNA, Bugal, EDF, Société Coopérative Approvisionnement de l'Ouest...

**PME leaders dans leur domaine :** Marocéans, les Cidres KERISAC et la laiterie du GRAND CLOS dans l'agroalimentaire ; ANDRE RENAULT, fabricant de literie haut de gamme...



## LES GRANDS PROJETS



### INFRASTRUCTURES

- **Mise en 2x2 voies** de l'axe Rennes-Redon et projet d'aménagement de la liaison Pontchâteau-Redon.
- **Projet de liaison routière structurante** départementale entre Ancenis et Savenay en lien avec le réaménagement de la RN171 (St-Nazaire -Châteaubriant).
- **Création d'échangeurs et barreau d'accès** au futur aéroport depuis la RN165.
- **Aménagement du Pôle d'Echange Multimodal** en gare de Savenay.
- **Projet de liaison ferroviaire** nouvelle entre Nantes et Rennes qui traversera le territoire à horizon 2030 avec desserte de Redon et du futur aéroport.
- **Projet de virgule ferroviaire à Savenay** destinée à améliorer la desserte en fret ferroviaire du Port de Montoir notamment.



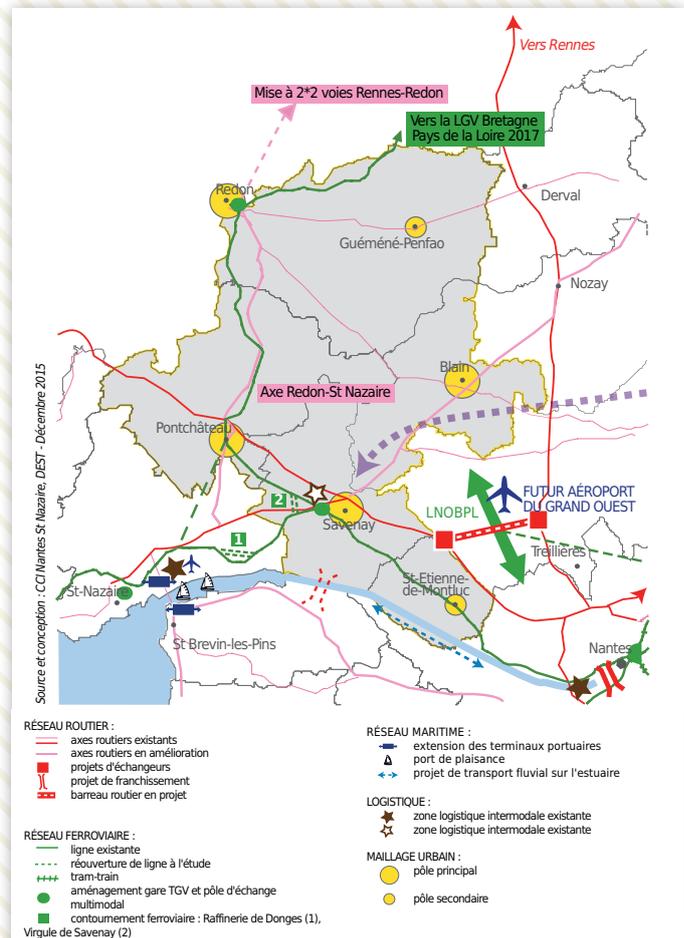
### ÉQUIPEMENTS

- **Implantation par le SDIS 44** d'un centre de formation pour les pompiers de Loire-Atlantique à Blain.
- **Nouveau lycée** à Pontchâteau en 2021.
- **Nouveaux collèges** à Savenay et à Pontchâteau en 2016.



### ZONES D'ACTIVITÉS

- **Projet de zone logistique** intermodale à Savenay.



Sources : Etablissements : © Insee, SIRENE et CCI Nantes St-Nazaire, CCI Info Eco ; Emplois : © Insee et URSSAF (emploi privé) ; Commerce de détail : CCI Nantes-St-Nazaire, Observatoire des Locaux Commerciaux de Loire-Atlantique ; Tourisme : © Insee ; Exploitations agricoles : Ministère de l'Agriculture - Recensement Général Agricole, 2010 ; Population et migrations : © Insee, Recensements de la population 2007 et 2012/ SIRENE.