

Malgré les manifs, le commerce va bien

En centre-ville, les affaires vont bien. L'activité est en hausse de 2,2 % et la vacance commerciale inférieure à la moyenne.

Des manifs plombantes

Ça partait très bien pour les commerçants du centre-ville, au premier trimestre 2016. Les manifestations du printemps ont mis un coup d'arrêt à cette dynamique. « **Les commerçants comme les clients ont été plombés par ces événements** », confirme Nathalie Deniau-Million, présidente de Plein centre, l'association des commerçants.

Une morosité qui a duré jusqu'à la rentrée : « **Le traumatisme était encore bien présent à l'été. On est reparti plus fort encore, dès septembre. Le quatrième trimestre a été très bon.** » Résultat : une hausse de 2,2 % de l'activité commerciale par rapport à 2015, « **elle-même supérieure à 2014** ».

Coup de pouce du dimanche

Tous convaincus de la nécessité d'ouvrir deux dimanches avant Noël, la CCI et les commerçants se félicitent du succès. « **On assiste à une véritable montée en puissance**, assure Hugues Frioux, vice-président de la CCI. **Les flux sont en progression de 1,3 %.** »

Chaque année depuis trois ans, cette question est débattue par les élus en conseil métropolitain. Seuls les centres-villes sont autorisés à ouvrir. Selon une enquête de la CCI, 64 % des commerçants annoncent un chiffre d'affaires équivalent ou supérieur à l'année précédente.

Peu de vacance commerciale

Gros point fort nantais. En dehors



Le dernier trimestre de 2016 a été très bon pour le commerce de centre-ville, notamment grâce aux fêtes de fin d'année.

des nouveaux projets, le passage Cœur de Nantes ou le carré Feydeau, par exemple, on dénombrait 31 cellules commerciales vides au 31 décembre, « **contre 54 au plus haut, en juin 2015**, souligne Hugues Frioux. **On va dans le bon sens !** »

Le niveau national oscille entre 7,2 % et 9,5 %, contre 2,8 % à Nantes. « **On est en avance grâce à la dynamique territoriale et au travail de la CCI** », estime Jean-Luc Cadio, commerçant élu à la chambre. Le challenge pour l'année à venir consistera à « **faciliter l'accès et la lisibilité pour les voitures** ». Vaste chantier !

Marion LOPEZ.

Lire également sur ouestfrance.fr/nantes